



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 04 декабря 2024 года

№ 5/26

Об одобрении проекта решений сельской Думы Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в решение сельской Думы Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от «16» мая 2023 г. № 6/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Клетского сельского поселения, сельская Дума Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

решила:

1. Одобрить проект решения сельской Думы Клетского сельского поселения «О внесении изменений в решение сельской Думы Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от «16» мая 2023 г. № 6/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области» (приложение).

2. Главе Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области в соответствии со статьей 32 Устава Клетского сельского поселения утвержденным решением сельской Думы Клетского сельского поселения от 28.12.2022 года № 13/2 «О принятии Устава Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области», обнародовать проект решения сельской Думы Клетского сельского поселения в срок до 05.12.2024 г.

3. Настоящее решение подлежит обнародования путем опубликования на официальном сайте Клетского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Клетского сельского поселения



Г.Р. Шахабов

ПРОЕКТ



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от « » _____ 2024 года

№ _____

О внесении изменений в решение сельской Думы Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области от «16» мая 2023 г. № 6/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области решил (а):

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Клетского сельского поселения, утвержденное решением сельской Думы Клетского сельского поселения от «16» мая 2023 г. № 6/3, следующие изменения:

1.1. в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.».

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования путем опубликования на официальном сайте Клетского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Клетского сельского поселения

Г.Р. Шахабов