**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КЛЕТСКОГО** **СЕЛЬСКОГО** **ПОСЕЛЕНИЯ** **СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО** **МУНИЦИПАЛЬНОГО** **РАЙОНА** **ВОЛГОГРАДСКОЙ** **ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_

**Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 года

№ 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства от 13.09.2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь Уставом Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области;
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой;
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Клетского сельского поселения Г.Р. Шахабов

Утвержден

постановлением администрации Клетского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_

**Порядок** **и** **условия**

**заключения** **соглашений** **о** **защите** **и** **поощрении** **капиталовложений** **со** **стороны** **Клетского** **сельского** **поселения** **Среднеахтубинского** **муниципального** **района** **Волгоградской** **области**

* 1. **Общие** **положения**
     1. Настоящий Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и определяет условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.
     2. Термины и определения, применяемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Федеральным законом № 69-ФЗ.
     3. Администрация Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области является уполномоченным органом в сфере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (далее – сельское поселение).
  2. **Условия** **заключения** **соглашения**
     1. Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект, при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.
     2. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьями 7 или 8 Федерального закона № 69-ФЗ. Соглашение должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.
     3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом

№ 69-ФЗ. Соглашения заключаются не позднее 01.01.2030.

* + 1. Сельское поселение, являющееся стороной Соглашения:

1. обязуется обеспечить организации, реализующей проект, не применение в ее отношении актов (решений), ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией

инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ;

1. не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.
   * 1. Администрация Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области может выступать стороной Соглашения, если сторонами Соглашения являются Российская Федерация и Волгоградская область или Волгоградская область.
   1. **Порядок** **заключения** **Соглашения**
      1. Российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект (далее - заявитель), направляет в администрацию Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области следующие документы:
2. заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее - заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
3. проект Соглашения, предполагаемого к заключению;
4. документы и материалы в соответствии с частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.
   * 1. Администрация Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (далее – Администрация Клетского сельского поселения) рассматривает представленные заявителем документы в течение 30 дней со дня их поступления.
     2. Администрация Клетского сельского поселения направляет запрос о представлении заключения с приложением копии такого заявления, а также проекта Соглашения, предполагаемого к заключению, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления документов заявителя:
5. в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Среднеахтубинского муниципального района в части вопросов, связанных с правовым режимом земельных участков, необходимых для реализации Соглашения, объектов недвижимого имущества, необходимых для реализации Соглашения, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения;
6. в комитет архитектуры и градостроительства администрации Среднеахтубинского муниципального района в части соответствия объекта Соглашения документам территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории;
   * 1. По итогам рассмотрения запроса в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его поступления в структурные подразделения администрации муниципального района, указанные в пункте 3.3. настоящего Порядка, представляют в администрацию Клетского сельского поселения соответствующие заключения.
     2. С учетом представленной информации Администрация Клетского сельского поселения в течение 5 рабочих дней подготавливает и направляет для утверждения главе сельского поселения заключение о возможности либо невозможности заключения Соглашения, а также копии документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Порядка.
     3. В течение 5 рабочих дней глава сельского поселения утверждает резолюцией заключение, указанное в пункте 3.5. настоящего Порядка.
     4. В случае принятия решения главой сельского поселения о необходимости доработки проекта Соглашения, комитет экономики в течение 5 рабочих дней дорабатывает проект Соглашения с учетом замечаний, после чего направляет доработанный проект Соглашения для утверждения главе сельского поселения в порядке, предусмотренном пунктом 3.5. настоящего Порядка.
     5. В случае принятия решения главой сельского поселения о заключении Соглашения, администрация Клетского сельского поселения подготавливает проект постановления администрации Клетского сельского поселения о предоставлении согласия на заключение Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Не позднее 5 рабочих дней со дня подписания постановления главой сельского поселения администрация Клетского сельского поселения направляет его копию заявителю.

* + 1. В случае принятия решения о невозможности заключения Соглашения, администрация Клетского сельского поселения в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомляет заявителя о принятом решении с указанием причин отказа по основаниям, предусмотренным пунктом 3.10. настоящего Порядка.
  1. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения:

1. заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением;
2. заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением порядка, установленного настоящим Порядком;
3. заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;
4. заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;
5. инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом;
6. наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
7. заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).
   1. При рассмотрении документов, представленных заявителем, администрация Клетского сельского поселения вправе проводить совещания с привлечением специалистов администрации Клетского сельского поселения.
   2. Соглашение от имени сельского поселения подписывается главой сельского поселения.
   3. Соглашение может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения». Для подписания Соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» используется электронная подпись.
   4. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты регистрации соответствующего Соглашения (внесения в реестр соглашений) (далее – реестр соглашений).

Соглашение (дополнительное соглашение к нему) подлежит включению в реестр соглашений не позднее пяти рабочих дней с даты подписания главой сельского поселения.

* 1. **Заключительные** **положения**
     1. Положения об ответственности за нарушение условий Соглашения установлены статьей 12 Федерального закона № 69-ФЗ. Порядок рассмотрения споров по Соглашению установлен статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона № 69-ФЗ.

Приложение к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений

со стороны Клетского сельского поселения

Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

ФОРМА

Главе Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

Заявитель

(полное наименование юридического лица)

Заявление

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

(*полное* *наименование* *организации,* *реализующей* *новый* *инвестиционный* *проект*) в лице,

(*должность,* *фамилия,* *имя,* *отчество* *(последнее* *-* *при* *наличии)* *уполномоченного* *лица*) действующего на основании,

(*устав,* *доверенность,* *приказ* *или* *иной* *документ,* *удостоверяющий* *полномочия*)

На основании Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложении в Российской Федерации» просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации нового инвестиционного проекта

«

» (*наименование* *нового* *инвестиционного* *проекта*)

Сведения об организации, реализующей проект

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Сокращенное наименование |  |
| 2. | ИНН |  |
| 3. | ОГРН |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4. | КПП |  |
| 5. | ОКПО |  |
| 6. | ОКВЭД (основной) |  |
| 7. | Размер уставного капитала |  |
| 8. | Адрес |  |
| 8.1 | Субъект Российской Федерации |
| 8.2 | Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения |  |
| 8.3 | Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для  городского округа с внутригородским делением) |
| 8.4 | Населенный пункт |
| 8.5 | Элемент планировочной структуры |
| 8.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| 8.7 | Здание (строение), сооружение |
| 8.8 | Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо) |
| 8.9 | Помещение в пределах квартиры (если применимо) |
| 9. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | Телефон уполномоченного лица |  |
| 11. | Проектная компания (да или нет) |  |
| 12. | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет) |  |

Сведения о проекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование и общая характеристика проекта |  |
| 2. | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект |  |
| 3. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа1 |  |
| 4. | Субъект (субъекты) Российской  Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта |  |
| 5. | Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет) |  |
| 6. | Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования) |  |
| 7. | Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) |  |
| 8. | Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации) |  |

1 В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта

гражданских прав (если применимо).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. | Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.) |  |
| 10. | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.) |  |
| 11. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.) |  |
| 12. | Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства) |  |
| 13. | Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения |  |
| 14. | Новые рабочие места (количество) |  |
| 15. | Рабочие места на этапе строительства (количество) |  |

Приложения: на листах2.

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(*дата*)

(*должность)* (*подпись*) (*фамилия,* *имя,* *отчество* *(последнее* *-* *при* *наличии)*

*уполномоченного* *лица*))

2 Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.