

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:28:120005:776, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Щучий, ул. Центральная, 12 – «Магазины» (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м).

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Среднеахтубинского муниципального района в разделе «Публичные слушания (общественные обсуждения)».

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Порядок проведения общественных обсуждений определен постановлением администрации Среднеахтубинского муниципального района, порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории сельских поселений Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Среднеахтубинской районной Думы от 28.11.2019 №6/45.

Общественные обсуждения будут проводиться с 08 октября по 22 октября 2024 года.

Место и дата открытия экспозиции проекта: х. Клетский, ул. Садовая, д.1, администрация Клетского сельского поселения, информационный стенд, **08 октября 2024 года в 08:00 час.**

Сроки проведения экспозиции проекта: **с 08 октября по 22 октября 2024 года.**

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: **с 08 октября по 22 октября 2024 года, понедельник – четверг: с 08:00 до 17:00 час., пятница – с 08:00 до 16:00 час.**

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Клетского сельского поселения земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами.

В период с **08 октября по 21 октября 2024 года** участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме в адрес администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д.65 (e-mail: ra_sredn@volganet.ru);

- посредством официального сайта администрации Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области: www.sredneahtubinskij.volganet.ru;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Клетский, ул. Садовая, д.1, администрация Клетского сельского поселения, понедельник – четверг 08.00-17.00, пятница 8.00-16.00 перерыв на обед 12.00-13.00.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:28:120005:776, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Щучий, ул. Центральная, 12

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Клетского сельского поселения, утвержденными решением Среднеахтубинской районной Думы от 17.08.2023 №48/641 (в редакции решений от 30.11.2023 №52/697, от 27.06.2024 №61/779), на основании протокола комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области № _____ от _____, постановляю:

1. Предоставить гр. Кобзарь Татьяне Юрьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 34:28:120005:776, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Щучий, ул. Центральная, 12, участок 6а/1 – «Магазины» (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м).

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Звезда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Среднеахтубинского муниципального района А.А. Вайнбендера.

Глава Среднеахтубинского
муниципального района

Н.Г. Патрин