

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» января 2019 года

№ 2

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Клетского сельского поселения

Во исполнение представления прокуратуры Среднеахтубинского района от 09.01.2019 № 7-47/2019, в соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Клетского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Клетского сельского поселения (приложение № 1).
2. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Клетского сельского поселения (приложение № 2).
3. Утвердить состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета Клетского сельского поселения на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Клетского сельского поселения (приложение № 3).
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Клетского сельского поселения в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Клетского сельского поселения



Г.Р. Шахабов

**Порядок и перечень
случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Клетского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Клетского сельского поселения дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Клетского сельского поселения.

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Клетского сельского поселения дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее - чрезвычайная ситуация)

2. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, утвержденный постановлением Правительства Волгоградской области от 31.12.2013 № 812-п, и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Клетского сельского поселения.

3. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Клетского сельского поселения дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, принимается в форме протокола комиссии по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Клетского сельского поселения

дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).

4. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Клетского сельского поселения.

5. Положение о Комиссии, ее состав утверждается нормативным актом администрации Клетского сельского поселения.

6. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Клетского сельского поселения юридическим лицам осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, фонду капитального ремонта многоквартирных домов Волгоградской области, в целях финансового обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, утверждается нормативным актом администрации Клетского сельского поселения.

**Перечень
услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, расположенном
на территории Клетского сельского поселения**

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Клетского сельского поселения включает:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт крыши;
- 3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 4) ремонт фасада;
- 5) частичный ремонт фундамента многоквартирного дома;
- 6) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка.

Состав Комиссии
по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета
Клетского сельского поселения на проведение капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Клетского сельского поселения

Председатель Комиссии-
Шахабов Г.Р. - глава Клетского сельского поселения

Заместитель председателя Комиссии-
Мещерякова Л.Ю. - заместитель главы администрации

Секретарь Комиссии
Михайлус О.Д. - специалист 1 категории администрации

Члены Комиссии:

Плиско Н.В. - главный специалист - главный бухгалтер администрации;

Чепусова Н.С. - ведущий специалист администрации ;

Дроздов В.А. - директор МУП «Клетская РСК»;

Соколов А.В. - депутат сельской Думы Клетского сельского поселения,
председатель комиссии по экономической политике, бюджету,
финансам и налогам, муниципальному имуществу.