ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 16/2

от 13 ноября 2019 года х. Клетский

**Об установлении земельного налога физических и юридических лиц**

**на территории Клетского сельского поселения**

В соответствии со статьями 5,12,15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» и статьей 4 Устава Клетского сельского поселения, сельская Дума Клетского сельского поселения,

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

 2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и срок уплаты налога:

1) налогоплательщиками – организациями налог подлежит уплате 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) в соответствии с п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками – физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками:

- организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления;

3) муниципальные учреждения-организации, созданные органами местного самоуправления Клетского сельского поселения для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5) многодетные семьи, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетом) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившими силу решения сельской Думы Клетского сельского поселения от 23 ноября 2017 № 14/3 (в редакции решений от 23 ноября 2017 г. № 14/3; от 15 октября 2018 № 10/2; от 04 февраля 2019 № 1/4).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Клетского сельского поселения Г.Р. Шахабов