ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 14/3

от 23 ноября 2017 года х. Клетский

**Об установлении земельного налога физических и юридических лиц**

**на территории Клетского сельского поселения**

В соответствии со статьями 5,12,15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ» и ст. 4 Устава Клетского сельского поселения, сельская Дума Клетского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного ведения подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и срок уплаты налога:

1) налогоплательщиками – организациями налог подлежит уплате 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) в соответствии с п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками – физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками:

- организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления;

3) муниципальные учреждения-организации, созданные органами местного самоуправления Клетского сельского поселения для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5) многодетные семьи, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, предоставляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетом) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

7. Признать утратившими силу решения сельской Думы Клетского сельского поселения №18/6 от 15 ноября 2016 г. «Об установлении земельного налога на территории Клетского сельского поселения»

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Заместитель председателя сельской Думы

Клетского сельского поселения В.М. Фролова