

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» июня 2018 г.

№ 56

**Об утверждении муниципальной программы  
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры  
Клетского сельского поселения  
Среднеахтубинского муниципального района  
Волгоградской области на период 2019 -2025 годы»**

В соответствии со статьёй 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом Клетского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на период 2019 -2025 годы»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования на официальном сайте администрации Клетского сельского поселения.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Клетского сельского поселения

Г.Р. Шахабов



---

**АДМИНИСТРАЦИЯ КЛЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Программа комплексного развития  
систем коммунальной инфраструктуры  
Клетского сельского поселения  
Среднеахтубинского муниципального  
района Волгоградской области  
на период 2019 -2025 годы**

**х. Клетский  
2018**

---



**Паспорт**  
**Муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на период 2019 -2025 годы»**

<b>наименование программы</b>	муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на период 2019 -2025 годы (далее – программа)
<b>Основания для разработки программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- поручения Президента Российской Федерации от 17.03.2011 Пр-701;</li> <li>- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы».</li> </ul>
<b>Разработчик программы</b>	Администрация Клетского сельского поселения
<b>Исполнители программы</b>	Администрация Клетского сельского поселения
<b>Цель программы</b>	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории поселения
<b>Задачи программы</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения поселка.</li> <li>4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.</li> <li>5. Снижение потребления энергетических ресурсов.</li> <li>6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.</li> <li>7. Улучшение экологической обстановки в поселении.</li> <li>8. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</li> </ol>



Сроки реализации программы	2019-2025 годы
<b>Объемы и источники финансирования</b>	<p>Финансовое обеспечение мероприятий Программы будет осуществляться за счёт средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-бюджета сельского поселения</li> <li>- муниципального бюджета</li> <li>- регионального бюджета</li> </ul> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2019-2025 года, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета.</p>
<b>Мероприятия программы</b>	<p>1. В сфере теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка теплообменника;</li> <li>- замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы;</li> <li>- замена насосов на энергосберегающие (с 15 кВт до 5 кВт).</li> </ul> <p>2. В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- благоустройство санитарной зоны и ремонт ограждений;</li> <li>- приобретение установка обезжелезывающей станции;</li> <li>- приобретение и установка модульно-блочной станции по очистке питьевой воды;</li> <li>- замена водопровода;</li> <li>- внедрение прогрессивных технологий и оборудования.</li> </ul> <p>3. Система водоотведения:</p> <p>изготовление проектно-сметной документации, реконструкцию КНС, очистных сооружений, ремонт сетей водоотведения.</p> <p>4. В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.</li> </ul> <p>5. Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение санитарного состояния территории хуторов;</li> <li>- стабилизация и последующее уменьшение образования несанкционированных свалок бытовых отходов;</li> <li>- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.</li> </ul>

### 1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования Клетское сельское поселение. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития муниципального образования



Клетское сельское поселение, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа модернизации жилищно-коммунального хозяйства Клетского сельского поселения на 2019-2025 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг гражданам проживающим в многоквартирных домах, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

### **Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории Клетского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается предприятие – МКП «Клетская ресурсо-снабжающая компания».

В настоящее время в деятельности МКП, по качеству предоставления коммунальных услуг существуют еще проблемы.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. В связи с наличием потерь в тепловых сетях, системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат МКП, что



в целом негативно сказывается на финансовых результатах её хозяйственной деятельности.

Таблица 1

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
<b>Общая площадь жилого фонда:</b>	<b>тыс.м2</b>	
в том числе:		
муниципальный жилищный фонд	-//-	0
МКД (многоквартирные жилые дома)	-//-	
из них в управлении:		
УК (управляющая компания)	-//-	0
Управление ТСЖ	-//-	0
Непосредственное управление	-//-	
МКД не выбравшие способ управления	-//-	
Индивидуально-определенные жилые дома	-//-	0
<b>* Теплоснабжение</b>		
Количество котельных	шт.	1
в том числе:		
Угольные котельные	-//-	0
Газовые котельные	-//-	1
Протяжённость тепловой сети в однострубно́м исчислении	п.м.	3223
<b>Водоснабжение</b>		
Водопроводы	единиц	
Протяженность сетей	км	5,6
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	5,6
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
<b>Организация сбора и вывоза ТБО</b>		
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	1400
Годовая удельная норма накопления ТБО	м3/чел.	
<b>Электроснабжение</b>		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
<b>Водоотведения</b>		
Протяженность сетей	км	3,224
из них обслуживают жилищный фонд	км	3,224
Количество населенных пунктов обеспеченных водоотведением		1

### 1.1. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

С планомерным развитием газовых сетей основным видом топлива для котельной стал природный газ.

Поставщиком тепловой энергии на территории поселения является МКП «Клетская РСК»



Отопление получают СОШ, детский сад, дом культуры, амбулатория, церковь, магазин и многоквартирные дома. Подача тепла осуществляется по тепловым сетям протяженностью около 3223 м. (в однотрубном исчислении).

Тепломагистраль пролегла подземно.

Отопление домов частного сектора осуществляется отоплением от индивидуальных котельных.

Таблица 2

Наименование	Месторасположение	Установленная мощность, Гкал/час	Подключённая нагрузка, Гкал/час	Износ оборудования, %
Котельная	микрорайон, 29	3,44	2,45	-
Тепловые сети	х. Клетский	-	-	70

## 1.2. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Для обеспечения потребителей Клетского сельского поселения услугой холодного водоснабжения, находится одна техногенная зона с централизованным водоснабжением. Протяженность водопроводных сетей составляет 5,6 км. Пропускная способность сооружения составляет 4800 м<sup>3</sup>/сут.

На площадке водопроводных сооружений имеются водопроводные очистные сооружения (ВОС), производительностью 2400 м<sup>3</sup>/сут. После прохождения предварительной очистки на ВОС вода поступает в систему водоснабжения и транспортируется к потребителю.

Состояние и функционирование существующих насосных централизованных станций.

Таблица 3

	Насосная станция	Марка насоса	Кол-во	Произ-ть м <sup>3</sup> /ч	Режим работы	Расход э/э
1	Очистные сооружения водопровода					

Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь питьевой и технической воды при её производстве и транспортировке

Таблица 4

Поднято воды, м <sup>3</sup> /год	
Вода используемая потребителями, м <sup>3</sup> /год	
Потери воды, м <sup>3</sup> /год	
Собственные нужды	
Объем реализации, м <sup>3</sup> /сут.	
Население, м <sup>3</sup> /сут.	
Бюджетные организации, м <sup>3</sup> /сут.	
Прочие потребители, м <sup>3</sup> /сут.	



Состояние здания и оборудования приближается к критическому, износ 95%.

Главной целью должно стать обеспечение населения Клетского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения.

### **1.3. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет является уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых коммунальных отходов. На данный момент на территории х. Клетский за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно:

- разработан график вывоза ТБО, предусматривающий контейнерную систему сбора и вывоза, вывоз производится по утвержденному маршруту;
- разработан и утвержден тариф на сбор и вывоз ТБО на полигон промышленных и бытовых отходов.

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТБО осуществляется МКП «Клетская РСК».

На территории индивидуальной застройки отходы собираются и вывозятся по бестарной системе.

Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. Полигон твердых бытовых отходов расположен в 45 км от х. Клетский на окраине г. Волжский.

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Клетского сельского поселения, необходимо осуществить увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов.

Необходимо установить на территории поселений дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м<sup>3</sup> для сбора мусора на улицах хуторов, а также обязать каждое предприятие торговли и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

### **1.4. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

«Реконструкция системы водоотведения» - предусматривает изготовление проектно-сметной документации, реконструкцию КНС, очистных сооружений, ремонт сетей водоотведения. Позволит повысить качество предоставления услуг водоотведения, улучшит экологическую обстановку.

В х. Клетский централизованной системой водоотведения обеспечены многоквартирные дома, СОШ, детский сад. Водоотведение осуществляется посредством самотечных канализационных сетей *d-100-200* мм, выполненных из керамики, стали, асбестоцемента, чугуна, а также напорных трубопроводов из чугуна *d-150* мм и полиэтилена *d-160* мм.



Производительность КНС составляет 350 м<sup>3</sup>/сут, способ использования с наземной частью. Состояние здания и оборудования приближается к критическому, износ 95%.

### **1.5. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение потребителей Клетского сельского поселения осуществляется ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Общая протяженность линий электропередач составляет 42,88 км.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность, на сегодняшний день некоторые из них находятся в аварийном состоянии. При сильных порывах ветра могут возникнуть аварийные ситуации, связанные с поломкой опор.

Вследствие роста потребной мощности у потребителей приводит к снижению напряжения в сети 0,38-10 кВ и росту потерь электроэнергии. Имеются многочисленные жалобы со стороны потребителей на качество электроэнергии.

Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечит экономию электрической энергии.

Приборами учета электрической энергии обеспечены все потребители.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Клетского сельского поселения станут:

- реконструкция наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

## **2 Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории муниципального образования «Поселок Волго-Каспийский».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Клетского сельского поселения на 2019-2025 годы направлена на повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение более комфортных условий проживания населения поселка, повышение качества предоставляемых ЖКУ, снижение потребления энергетических ресурсов, снижение потерь при поставке ресурсов потребителям, улучшение экологической обстановки в поселении.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.



## **2.1. Основные задачи Программы:**

- модернизация канализационного хозяйства;
- модернизация системы водоснабжения
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Предусматривается оказание методического содействия предприятию, оказывающему коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также с возможным строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

## **2.2. Сроки и этапы реализации программы.**

Программа действует с 1 января 2019 года по 31 декабря 2025 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

## **3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

### **3.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства Клетского сельского поселения на 2019 год и плановые 2020-2021 годы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся численностью населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2020 года с учетом комплексного инвестиционного плана;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг на уровне установленных нормативов потребления;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;



4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального предприятия обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Объемы мероприятий определены. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

8. Стоимость мероприятий определена на основании смет организаций коммунального комплекса в условиях Волгоградской области, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации.

Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы, налоги (налог на добавленную стоимость (кроме мероприятий по новому строительству)).

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Клетского сельского поселения.

9. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

10. Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.



11. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения надбавки (инвестиционной составляющей в тарифе), имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации, строительству и восстановлению коммунальной инфраструктуры, осуществляемых в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

12. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения платы за подключение, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации и новому строительству коммунальной инфраструктуры Клетского сельского поселения, связанным с подключением объектов капитального строительства, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

### **3.2. Система теплоснабжения**

3.2.1. Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

- применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии (первая очередь);
- применение систем индивидуального теплоснабжения в существующей малоэтажной застройке и в проектируемой застройке, на мелких предприятиях и общественных зданиях (весь период).

### **3.3. Система водоснабжения**

3.3.1. Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Обеспечение централизованной системой водоснабжения существующих районов жилой застройки;
2. Строительство водоочистных сооружений в поселении;
3. Обеспечение централизованной системой водоснабжения всех жителей поселения.

### **3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

3.4.1. Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения являются:

- улучшение санитарного состояния территории хуторов;
- стабилизация и последующее уменьшение образования несанкционированных свалок бытовых отходов;



- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.

3.4.2. Приобретение дополнительных мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твёрдое покрытие, ограждение); Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

### 3.5. Система водоотведения

3.5.1. Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, системы водоотведения потребителей поселения являются:

- разработка проектно-сметной документации на строительство локальных канализационных очистных сооружений на территории поселения;
- разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети на территории поселения;
- строительство локальных канализационных очистных сооружений.
- подключение жилых домов к централизованной системе водоотведения на территории поселения;
- доведение уровня нормативно очищенных сточных вод до 100% от общего объема канализационных стоков поселения (расчетный срок - перспектива).

## 4. Нормативное обеспечение

В целях повышения результативности реализации мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса и их значения;
- порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам технических заданий по разработке инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- порядок утверждения решением сельской Думы Клетского сельского поселения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных



органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам разработки инвестиционных программ; и

- инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- *порядок запроса должностными лицами администрации Клетского сельского поселения информации у организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации поселения, а также требования к срокам предоставления и качеству информации, предоставляемой организацией коммунального комплекса;*
- порядок участия должностных лиц Администрации поселения в заключении с организациями коммунального комплекса договоров с целью развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющих условия выполнения инвестиционных программ соответствующих организаций.

Данные договоры должны разрабатываться в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и определять условия выполнения инвестиционных программ таких организаций, в том числе: цену договора (финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы), порядок и сроки выполнения инвестиционной программы, порядок и условия финансирования инвестиционной программы (в том числе из местного бюджета), права, обязанности и ответственность сторон, контроль над выполнением инвестиционной программы, пересмотр инвестиционной программы, порядок сдачи-приемки работ, условия привлечения подрядных и субподрядных организаций, список ответственных лиц за выполнение и контроль над реализацией инвестиционной программы, изменение и расторжение договора и иные условия.

Сроки действия таких договоров должны соответствовать сроку реализации инвестиционных программ.

#### **5. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется администрацией Клетского сельского поселения. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Волгоградской области, средства местного бюджета, собственные средства МКП «Клетская РСК».

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Клетского сельского поселения.



Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Клетского сельского поселения и сельская Дума Клетского сельского поселения..

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией по ее инициативе или по предложению организаций коммунального хозяйства в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

#### **6. Оценка эффективности реализации программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;



## Сбор и утилизация ТБО (ТКО)